

STEČAJNA UPRAVITELJICA

MARIJANA SABLJIĆ

Ulica grada Chicaga 18, 10000 Zagreb

Gsm: +385 99 6971 399

e-mail: marijana@odvjetnica-sabljić.hr

U Zagrebu, 3. svibnja 2024. godine

REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

St-1256/2023

Dužnik: **Opus Dignum d.o.o.**, Zagreb, Strojarska cesta 4, OIB: 55065169446

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

I UVOD

U rubriciranom predmetu rješenjem Naslovnog suda od dana 28. ožujka 2024. godine imenovana sam privremenim stečajnim upraviteljem trgovačkog društva OPUS DIGNUM d.o.o. sa zadatkom da ispitam mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka te o tome podnijeti izvješće.

Sukladno navedenom rješenju suda, a radi utvrđenja imovine dužnika, kao privremena stečajna upraviteljica sam poduzela slijedeće radnje:

- a) elektronskim putem je izvršen uvid u spis ovoga suda St-1256/2023;
- b) od Centra za vozila Hrvatske d.d. sam zatražila izdavanje obavijesti o kataloškoj orijentacijskoj vrijednosti vozila u vlasništvu dužnika;
- c) od katastarskog operata sam zatražila izdavanje uvjerenja iz kojega je vidljivo da li je dužnik evidentiran kao posjednik/ovlaštenik nekretnine na području RH;
- d) kod Lučke kapetanije je izvršen izvid o vlasništvu plovila;
- e) od Financijske agencije je ishođen očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje sa specifikacijom naplate;
- f) kod Porezne uprave je izvršen uvid u PKK;
- g) izvršen je uvid u zadnje objavljena financijska izvješća;
- h) kod Financijske agencije izvršen izvid založnih prava na pokretninama;
- i) od vještaka strojarske struke jezatražena ponuda procjene vrijednosti strojeva;
- j) kod Fonda za zaštitu okoliša su učinjeni izvidi o eventualnoj predaji vozila na uništavanje;
- k) upućen je dopis dužniku sa zahtjevom da mi dostavi pisano izvješće o financijsko-gospodarskom stanju dužnika u kojemu će, među ostalim, biti

naznačeni podaci o imovini dužnika, a posebice: gdje se nalaze pojedine stvari koje čine dužnikovu imovinu, gdje se nalaze i kome pripadaju tuđe stvari na kojima dužnik ima određena imovinska prava, prema kome dužnik ima kakvu novčanu ili koju drugu tražbinu, koja druga prava čine dužnikovu imovinu, ima li na računima dužnika i kod koga novčana sredstva i ima li dužnik kakvu drugu imovinu.

Također, pozvan je da mi u istom roku dostavi i slijedeću dokumentaciju:

- Bilancu na dan 31.12.2023. i 28.03.2024.godine,
- Popis dugotrajne imovine sa podacima o vrijednostima nabave i otpisa,
- Otvorene stavke kupaca/dobavljača,
- Stanje zaliha ako postoje sa popisom na dan 31.12.2023.g. i 28.3.2024. godine,
- Dokumentaciju o potraživanjima ili zajmovima, kreditima (ugovori), kao i stanje na dan 31.12.2023. i 28.3.2024. godine,
- Podatke o zaposlenima, o dostavljenim obračunima plaća te o potraživanjima radnika i prijašnjih radnika,
- knjigu blagajne,
- analitičku evidenciju dobavljača i kupaca,
- analitičku evidenciju dugotrajne imovine,
- knjigu ulaznih računa i
- knjigu izlaznih računa.

Također su zatraženi računi za kupljene strojeve za koje je utvrđeno da su opterećeni založnim pravom sukladno evidencijama Financijske agencije.

Međutim, do trenutka slanja ovoga izvješća zakonski zastupnik mi nije dostavio traženu dokumentaciju, osim ponuda za kupnju strojeva, ali je prokurist Marijo Gvozden predložio održavanje dvaju sastanka na kojima mi je načelno iznio stanje u društvu te mogućnosti sanacije.

Između ostalog, stupila sam u kontakt s nadležnom ispostavom Porezne uprave od koje je pribavljen podatak o osobi koja je za dužnika obavljala računovodstvene poslove, međutim od računovodstvenog servisa nisam zaprimila zatražene isprave.

Stoga, na temelju naprijed navednih radnji i na taj način pribavljenih podataka i obavijesti je sastavljeno ovo izvješće.

Uprava dužnika je upoznata s odredbom iz čl. 119. st. 5. SZ-a.

II. IMOVINA DUŽNIKA

Pregledom sudskog registra je utvrđeno da je Dužnik propustio u GFI za 2022. godinu iskazao dugotrajnu materijalnu imovinu vrijednosti 4.041.378,00 HRK (536.383,04 €). Nije mi omogućen uvid u GFI za 2023 godinu kako bih objektivno razmotrila stavke koje se tiču kratkotrajne imovine.

Stoga, uvažavajući činjenicu da je uvidom u spis utvrđeno da je sud službenim putem pribavio potvrdu iz zemljišnih knjiga o imovini dužnika iz koje proizlazi da dužnik nije evidentiran kao vlasnik nekretnina, kao i od Centra za vozila Hrvatske d.d. podatke o vlasništvu motornih vozila, izvršeni su daljnji izvidi:

- u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu i Općinskog suda u Novom Zagrebu temeljem kojih je utvrđeno da očekivano nije bilo promjena u pogledu činjenice da dužnik nije evidentiran kao vlasnik, ili nositelj drugog knjižnog prava na nekretninama;
- od katastarskog operata sam zaprimila obavijest da dužnik nije evidentiran kao posjednik nekretnina na području RH;
- uvidom u Javni pretraživač upisnika brodova Republike Hrvatske sam utvrdila da nije vlasnik plovila;
- od Centra za vozila sam ishodila katalošku procjenu vrijednosti dvaju vozila;
- od Financijske agencije pribavila izvadak iz glavne knjige iz kojega vidljivo da je dužnik vlasnik daljnjih strojeva koji nisu evidentirani kod stanice za tehnički pregled vozila, odnosno u evidencijama MUP-a.

a.) Nekretnine

Dužnik nema u vlasništvu drugih nekretnina niti je evidentiran kao posjednik.

b.) Motorna vozila i strojevi

Kao što je i sud utvrdio, iz uvjerenja Centra za vozila Hrvatske d.d. je vidljivo da je dužnik evidentiran kao vlasnik motornih vozila:

- N1, marke VOLKSWAGEN TRANSPORTER 2.4 D, god. proizvodnje 1998., broj šasijske WV1ZZZ70ZWH148269, reg. oznake ZG2299GF, datum odjave 22. svibnja 2019. godine;
- N1, marke RENAULT MASTER 2.5 TD, god. proizvodnje 1999., broj šasijske VF1HDCK520131770, reg. oznake ZG4250HF, datum odjave 11. travnja 2021. godine;
- RS, marke LIEBHERR A 904 C LITORNIC, god. proizvodnje 2010., broj šasijske WLHZ1003AZK050806, reg. oznake ZG4232HG;

- M1, marke VOLKSWAGEN TRANSPORTER 2.4 D, god. proizvodnje 1996., broj šasijske WV2ZZZ70ZTH208359, reg. oznake ZG1947FA, datum odjave 23. listopada 2018. godine;
- N3, marke DAF CF FAN 85.340, god. proizvodnje 2005., broj šasijske XLRAS85XC0E684299, reg. oznake ZG6319GV;
- N1, marke OPEL COMBO 1.7 CDTI, god. proizvodnje 2007., broj šasijske W0L0XCF2584139353, reg. oznake ZG2652GU;
- N1, marke OPEL COMBO 1.7 CDTI, god. proizvodnje 2007., broj šasijske W0L0XCF2584109454, reg. oznake ZG2651GU, datum odjave 4. lipnja 2023. godine.

Uvažavajući činjenicu da su pojedina vozila odjavljena, postavila sam upite o činjenici gdje se ona nalaze, no prema obavijesti dužnika vozila du vraćena Porsche leasingu.

Stoga, ishoda je kataloška procjena vozila:

- N1, marke OPEL COMBO 1.7 CDTI, god. proizvodnje 2007., broj šasijske W0L0XCF2584139353, reg. oznake ZG2652GU za koje je procijenjena vrijednost 1.848,00 € i
- N3, marke DAF CF FAN 85.340, god. proizvodnje 2005., broj šasijske XLRAS85XC0E684299, reg. oznake ZG6319GV za koje je procijenjena vrijednost 9.825,00 €.

Dokaz: kataloška procjena vozila

Izvidom kod Financijske agencije u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja je utvrđeno da je dužnik vlasnik sljedećih strojeva:

- CATERPILLAR 308E broj šasijske:CAT0308EPGBJ00474
- LIEBHERR MOBTLBAGGER 904C broj šasijske WLHZ1003AZK050806
- DAF 340 6x2 LKW broj šasijske XLRASBSXCoE684299
- CATERPILLAR 321DL broj šasijske CAT321DLCTXAOO255

Kako radne strojeve nije moguće kataloški procijeniti kod CVH d.d., zatražene su ponude za kupnju istih, osobito uvažavajući činjenicu da je dugotrajna imovina dužnika u objavljenim godišnjim financijskim izvješćima evidentirana u vrijednosti 4.041.378,00 HRK, kao i da je na strojevima upisano založno pravo u iznosu od 400.000,00 €.

Prokurist mi je dostavio ponude za kupnju strojeva:

- LIEBHERR A 904 C LITORNIC, ponuda iz 2018. godine koja glasi na iznos 59.000,00 € + PDV

- CATERPILLAR 308E, ponuda iz 2020. godine koja glasi na iznos 29.000,00 € + PDV
- CATERPILLAR 321DL, ponuda iz 2021. godine koja glasi na iznos 38.000,00 € + PDV

Kako mi nije na raspolaganju aktualna vrijednost strojeva niti radni sati strojeva, pouzdajući se u istinitost i potpunost ponuda sam izvršila komparativne izvide tržišne vrijednosti navedenih strojeva na europskom tržištu te pregledom objavljenih oglasa utvrdila:

- LIEBHERR A 904 C LITORNIC, s prosječno odrađenih radnih 19.654 radnih sati, godina proizvodnje 2000-2010, prosječna potražna cijena iznosi 50.128,00 € + PDV
- CATERPILLAR 308E, s prosječno odrađenih radnih 4.700 radnih sati, kao kriterij pretrage je navedena 2000 do 2012. godine, prosječna potražna cijena iznosi 21.500,00 € + PDV
- CATERPILLAR 321DL, s prosječno odrađenih radnih 12.967 radnih sati, kao kriterij pretrage je navedena 2000 do 2007. godine, prosječna potražna cijena iznosi 38.980,00 € + PDV.

Stoga, kako su ponude iz 2018, 2020 i 2021. godine niže nego aktualne potražne cijene za približno jednake strojeve, kako bi se utvrdila realna tržišna vrijednost strojeva potrebno je provesti vještačenje po vještaku strojarske struke. Istovremeno, s obzirom na utvrđene činjenice, do pribave nalaza i mišljenja vještaka, uzimam u obzir nabavnu cijenu strojeva umanjenu za amortizacijske stope od 10% godišnje, po kojemu izračunu proizlaze sljedeće vrijednosti strojeva:

- LIEBHERR A 904 C LITORNIC 31.355,02 € + PDV
- CATERPILLAR 308E 17.124,21 € + PDV
- CATERPILLAR 321DL 24.931,80 € + PDV.

Zatražene su ponude za vještačenje, no u ovom času raspolazem samo informativnom usmenom ponudom koja glasi na iznos od 10.000,00 € u koji iznos je uračunat PDV i troškovi putovanja i smještaja s obzirom na činjenicu da se strojevi nalaze na Hvaru, Korčuli i Zaboku.

Provjerom obveznika u sustavu PDV-a je utvrđeno da je na dan podnošenja ovoga izvješća dužnik u sustavu PDV-a.

d.) Vrijednosni papiri

Izvidom kod Središnjeg klirinškog depozitarnog društva utvrđeno je da nema vrijednosnih papira, koji se vode na ime Dužnika, a prema evidenciji sudskog registra je utvrđeno da Dužnik nije nositelj poslovnih udjela.

e.) **Potraživanja**

U odnosu na potraživanja evidentirana u bilanci za 2022. godinu u iznosu od 16.744.654,00 HRK (2.222.397,50 €), s obzirom na nedostupnost isprava nemam podatak da li su potraživanja namirena niti imam podatak o prirodi tražbina. Pretragom e-komunikacije je vidljivo da Dužnik nije evidentiran kao tužitelj/ovrhovoditelj u sudskim postupcima.

Osim navedenoga drugih dostupnih podataka o imovini dužnika nije bilo.

III. STANJE OBVEZA

Stanje obveza Dužnika je utvrđeno temeljem PKK na dan 13. ožujak 2024. godine i uvidom u Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje sa specifikacijom naplate na dan 11. travanj 2024. godine.

Prema PKK stanje obveza Dužnika na dan 03. svibanj 2024. godine iznosi 66.200,32 €.

Dokaz: PKK

Sukladno evidencijama upisanim u Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje sa specifikacijom naplate, u nastavku je prikazano stanje obveza Dužnika na dan 11. travanj 2024. godine po osnovama:

- naknade 9,29 €
- trošak 5.922,73 €
- kamata 85.895,39 €
- glavnica 517.328,60 €

odnosno sveukupno 609.156,01 €.

Dokaz: Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje sa specifikacijom naplate

III. ZAKLJUČAK

- I Dužnik je nesposoban za plaćanje pa je time ostvaren uvjet za otvaranje stečajnog postupka sukladno čl. 5. st. 2. Stečajnog zakona.
- II. Prema dostupnim podacima proizlazi da Dužnik ima imovine u procijenjenoj vrijednosti od 85.084,03 € neto koja je dostatna za pokriće troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka.
- III Troškovi prethodnog i otvorenog stečajnog postupka predviđaju se u slijedećim iznosima:
1. po osnovi troškova nagrade privremenom stečajnom upravitelju 1.300,00 € bruto, uvećano za 7,5% doprinosa za ZO 1.397,50 €,
 2. po osnovi nagrade stečajnom upravitelju temeljem procijenjene vrijednosti stečajne mase 9.461,18 €, 7,5 % doprinosa za ZO 709,59 €, sveukupno 10.170,77 €,
 3. po osnovi izdataka stečajnog upravitelja iznos od 150,00 € (državni biljezi, izrada pečata, prijevoz),
 3. po osnovi usluga knjigovodstvenog servisa iznos od 900,00 € uvećano za PDV 1.125,00 €, sveukupno do zaključenja stečajnog postupka,
 4. naknada banke za vođenje računa 300,00 €
 5. po osnovi troškova vještačenja do 10.000,00 €
 5. trošak pohrane knjigovodstvene dokumentacije 200,00 €,
 6. sudska pristojba za zaključenje stečajnoga postupka 265,45 €.

Dakle, troškovi prethodnog i stečajnog postupka bi iznosili ukupno 23.590,72 €.

PRIJEDLOG ODLUKE

Imajući u vidu da je imovina dužnika koja bi ušla u stečajnu masu dovoljna za namirenje troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka, predlaže se prihvatanje izvješća privremenog stečajnog upravitelja te donošenje rješenja o otvaranju stečajnog postupka sukladno čl. 128. i 129. Stečajnog zakona.

Marijana Sabljčić
Privremena stečajna upraviteljica

Prilozi:

- Kataloška procjena Centra za vozila Hrvatske d.d.,
- PKK
- Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje
- Izvadak iz glavne knjige FINA